

UCHWAŁA Nr XLII/.../2023
RADY POWIATU W WĄBRZEŹNIE

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego, położonej w obrębie Dębowa Łąka gmina Dębowa Łąka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 274/7 o powierzchni 0,0343 ha na rzecz Gminy Dębowa Łąka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Dębowa Łąka nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Dębowa Łąka gmina Dębowa Łąka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 274/7 o powierzchni 0.0343 ha, stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr TO1W/00030379/8, pod publicznie dostępne samorządowe place.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powiat Wąbrzeski jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w jako działka nr 274/7 o powierzchni 0.0343 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr TO1W/00030379/8.

Działka stanowi część publicznie dostępnego placu

Wójt Gminy Dębowa Łąka w piśmie z dnia 22 czerwca 2022 roku zwrócił się o nieodpłatne przekazanie części działki nr 274/6 w Dąbowej Łące, stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego na rzecz Gminy Dębowa Łąka. Nieruchomość stanowiąca przedmiot własności Powiatu Wąbrzeskiego, będąca przedmiotem przekazania w formie darowizny, zostanie wykorzystana pod publicznie dostępny samorządowy plac.

Zgoda Rady Powiatu na przekazanie nieodpłatnie w formie darowizny opisanej nieruchomości jest niezbędna do przeprowadzenia procedury przez Zarząd Powiatu.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu;
- darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą Rady. Odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

Wskazując na powyższe okoliczności należy stwierdzić iż dokonanie tej formy obrotu nieruchomością, jest zasadne i korzystne dla obu stron. Będzie służyć społeczności oraz zostanie odpowiednio zagospodarowany i utrzymany.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności - podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.