

AG.272.21.2019.BR

## Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa: ochrona osób i mienia w 2 obiektach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie, znajdujących się przy ulicy Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno, wraz z obsługą istniejącego systemu elektronicznego przeciwpożarowego i przeciwwłamaniowego.

#### 1. Informacje ogólne dotyczące Zamawiającego

##### Charakterystyka obiektów:

Obiekty Zamawiającego zlokalizowane są w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 44, przy ulicy o dużym natężeniu ruchu, w sąsiedztwie czynnego codziennie ogólnodostępnego parkingu miejskiego, na nieruchomości o powierzchni ok. 7,9 tys. m<sup>2</sup>, na której znajduje się również parking wewnętrzny dla pracowników oraz park. Nieruchomość ogrodzona jest siatką, Zamawiający nie posiada urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie, ani znajdujących się na otwartym terenie poza obiektem.

#### 1.1 Budynek główny - budynek główny Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie

wolnostojący, mający dwa skrzydła, częściowo podpiwniczony, posiadający trzy kondygnacje nadziemne.

Powierzchnia budynku:

- zabudowy: 1262,92 m<sup>2</sup>

- całkowita: 4386,83 m<sup>2</sup>

- użytkowa: 3466,70 m<sup>2</sup>

Obiekt określany jest jako średniowysoki do 25 metrów wysokości



- 1) budynek czynny jest dla interesantów w poniedziałki, środy, czwartki od godziny 7:30 do godziny 15:30 a we wtorki od godziny 7:30 do godziny 16:30, w piątki od godziny 7:30 do godziny 14:30;
- 2) w obiekcie przechowywane są dokumenty o charakterze niejawnym;
- 3) Zamawiający nie przechowuje środków płatniczych;
- 4) na terenie obiektu nie ma materiałów ani urządzeń, których zniszczenie lub uszkodzenie może stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, środowiska albo spowodować poważne straty materialne;
- 5) obiekt posiada odpowiednie zabezpieczenie budowlane, mechaniczne elektroniczne. Zabezpieczenia elektroniczne stanowią: system sygnalizacji włamania i napadu znajduje się w 17 pomieszczeniach, który jest aktualnie podłączony do stacji monitorującej firmy aktualnie świadczącej usługą ochrony obiektu. Nadajnik radiowy do przesyłania sygnałów alarmowych oraz centrala alarmowa stanowią własność Zamawiającego. System sygnalizacji włamania i napadu zabezpieczający obiekt Zamawiającego działa w oparciu o mikroprocesorową centralę alarmową ROGER DIAL 07s.

#### **1.2 Budynek zlokalizowany w podwórzu:**

wolnostojący, powierzchnia ok. 200 m<sup>2</sup>, w budynku znajdują się puste pomieszczenia oraz archiwum, planowane jest urządzenie nowych pomieszczeń biurowych.



#### **2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony obiektów, osób i mienia wraz z obsługą istniejącego systemu ochrony elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wąbrzeźnie;
- 2) według Wspólnego Słownika Zamówień, o którym mowa w art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, przedmiot zamówienia oznaczony jest kodem 79710000-4 - usługi ochroniarskie;
- 3) Zamawiający nie ogranicza stanu faktycznego liczby zatrudnionych pracowników;
- 4) wymagana obsada służby i czas jej pełnienia: całodobowy patrol jednoosobowy;
- 5) podstawowe zadania pracownika ochrony pełniącego patrol:
  - a) zapewnienie porządku przy wejściu głównym oraz korytarzu na parterze;
  - b) obsługa centrali alarmowej i podejmowanie czynności interwencyjnych w każdym przypadku wystąpienia zagrożenia;
  - c) kontrola ruchu osobowego (szczególnie nasilona po godzinach urzędowania) -zgodnie z postanowieniami instrukcji wewnętrznej;
  - d) wykonywanie obchodów na wewnętrznych ciągach komunikacyjnych budynku;

- e) w przypadku zakłócenia porządku publicznego, próby dokonania przestępstwa lub jego zaistnienia - uruchamianie systemu powiadomienia oraz przystępowanie do realizacji postanowień instrukcji postępowania pracowników ochrony w sytuacjach szczególnych;
  - f) w przypadku pożaru - przystępowania do realizacji postanowień zawartych w instrukcji;
  - g) współdziałanie z policją oraz innymi służbami - w sytuacjach nadzwyczajnych;
  - h) realizowanie innych zadań ochronnych wynikających z doraźnych poleceń wydawanych przez uprawnione osoby;
  - i) wykonywanie innych czynności wynikających z zawartej umowy oraz regulaminu służby;
  - j) prowadzenie wymaganej dokumentacji oraz przechowywanie i ewidencjonowanie kluczy od pomieszczeń biurowych;
  - k) zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom i interesantom w czasie obsługi;
  - l) wykonywanie innych czynności wynikających z uzgodnienia tj. utrzymanie zimowe (odsnieżanie) oraz utrzymanie doraźnej czystości na części chodnika posesji na dojeździach przed budynkiem Starostwa. W dni robocze współdziałanie w tym zakresie z pracownikiem gospodarczym Starostwa;
- 6) pracownik ochrony winien być jednolicie umundurowany oraz posiadać identyfikator z imieniem, nazwiskiem, nazwą firmy i numerem koncesji oraz aktualnym zdjęciem;
- 7) pracownik ochrony winien na bieżąco udzielać klientom informacji dostarczonych przez administratora budynku dotyczących m.in. nr pokoju danej instytucji, nr telefonu itp.;
- 8) wszyscy pracownicy ochrony obiektu w sprawach związanych z ochroną obiektu Zamawiającego podlegają Staroście Wąbrzeskiemu lub osobie zastępującej Starostę w czasie jego nieobecności. Nadzór nad realizacją zadań związanych z ochroną sprawuje Wydział Administracyjno-Gospodarczy;
- 9) monitorowanie systemu ochrony elektronicznej polegać będzie na całodobowym monitorowaniu istniejącego systemu sygnalizacji włamania i napadu zabezpieczającego obiekt;
- 10) Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszystkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzeciej w przypadku nie dołożenia przez personel Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu umowy;
- 11) faktury będą wystawiane przez Wykonawcę do piątego dnia następnego po miesiącu świadczenia usług. Płatności dokonywane będą w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy.

Miejscowość ....., dnia .....

Powiat Wąbrzeski  
ul. Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno

### Formularz ofertowy

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....

Adres\*.....

Forma prawna Wykonawcy.....

Nr tel.\* .....

REGON\*.....

NIP\*.....

Nr faksu\* na który zamawiający ma przysyłać korespondencję.....

Adres e-mail\* na który zamawiający ma przysyłać korespondencję.....

\*-w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące Pełnomocnika Wykonawcy;

1. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu pn. **Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie objętym *ogłoszeniem* wraz załącznikami za cenę w wysokości zł: ..... (słownie zł: .....).

L.p.	Przedmiot zamówienia	Liczba godzin w roku	Okres obejmujący usługę (lata)	Stawka za 1h pracy (brutto zł)	Kwota brutto (kol. 3 x kol. 4 x kol. 5)
1	2	3	4	5	6
1	Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat	8760	3		

\* - cena oferty musi być wyrażone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Oświadczamy, że:

- 3.1. cena oferty zawiera wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów;
- 3.2. akceptujemy określone we wzorze umowy warunki;
- 3.3. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni;
- 3.4. zapoznaliśmy się z dokumentacją dotyczącą niniejszego postępowania oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty;

- 3.5. do dokumentacji dotyczącej niniejszego postępowania nie wnosimy żadnych zastrzeżeń;
- 3.6. w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i w sposób zgodny z warunkami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszym formularzu ofertowym;
- 3.7. w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;
4. Oświadczam/y, że zamierzamy powierzyć realizację następujących części zamówienia podwykonawcom:

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy	Opis części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do realizacji przez podwykonawcę

5. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
6. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawie niniejszego postępowania jest:  
 ..... (imię i nazwisko, stanowisko służbowe) tel. ....
7. Załącznikami do niniejszej oferty są:
- a) .....
- b) .....
- c) .....

(wpisać nazwy odpowiednich załączników)

8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....  
 Podpis Wykonawcy/Podpis(-y) osoby(osób) wskazanej(-ych) w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadającej(-ych) pełnomocnictwo(-a)

**Zamawiający:**

**Powiat Wąbrzeski  
ul. Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat** prowadzonego przez **Powiat Wąbrzeski**, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w punkcie 4 OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Załącznik nr 4 do ogłoszenia  
**Zamawiający:**

**Powiat Wąbrzeski**  
**ul. Wolności 44**  
**87-200 Wąbrzeźno**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
do reprezentacji)*

### Oświadczenie wykonawcy

#### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat** prowadzonego przez **Powiat Wąbrzeski**, oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)



Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podwykonawcy/ów: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Zamawiający:

Powiat Wąbrzeski  
ul. Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

#### o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie na okres 3 lat prowadzonego przez Powiat Wąbrzeski, oświadczam, że:

- nie należymy\*** do żadnej grupy kapitałowej
- nie należymy\*** do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r., poz. 229 z późn. zm.), razem z innym wykonawcą/wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.
- należymy\*** do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r., poz. 229 z późn. zm.), razem z innym wykonawcą/wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu. \*\*

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

\* zaznaczyć właściwe

\*\*W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty lub informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu

Miejscowość ....., dnia .....

Powiat Wąbrzeski  
ul. Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG)*reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
do reprezentacji)***Wykaz osób***(wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie)***Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn Usługa ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynkach Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźno na okres 3 lat , prowadzonego przez **Powiat Wąbrzeski**, przedkładam **wykaz usług, zgodnie z zapisami OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU****

Oświadczam, że przy realizacji przedmiotowego zamówienia będą uczestniczyły niżej wymienione osoby:

Lp.	Imię i nazwisko osoby, która przeprowadzi dany kurs	Podstawa do dysponowania wskazaną osobą (zaznaczyć x)	UWAGI (orzeczenie o niepełnosprawności, dodatkowe kwalifikacje, itp.)
1	2	4	5
1.	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
2..	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa .....	

		.....(wpisać jaka)	
3.	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
4	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
5	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
6	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
7	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	
8	Pan/Pani: .....	<input type="checkbox"/> wykonanie usługi osobiście <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> umowa cywilnoprawna <input type="checkbox"/> inna podstawa ..... .....(wpisać jaka)	

\*opis przeprowadzonego kursu należy sporządzić w sposób umożliwiający Zamawiającemu ocenę spełnienia warunków udziału w postępowaniu

.....  
Podpis

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Wąbrzeźnie pomiędzy Powiatem Wąbrzeskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, na rzecz którego działają:

**Krzysztof Maćkiewicz – Starosta Wąbrzeski**

**Karol Sarnecki - Wicestarosta**

Przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Krzysztofa Golenia  
zwanym w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a firmą:

.....  
reprezentowaną przez

.....  
Zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 138 g Ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, 2215, z 2019 r. poz. 53, 730) zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem systemu ochrony elektronicznej w budynku Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie zlokalizowanym w Wąbrzeźnie, przy ulicy Wolności 44. zgodnie ze ofertą z dnia .....
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie Zamawiającego w Obiekcie rozpoczyna się w dniu przejścia ochrony fizycznej Obiektu.
3. Szczegółowy zakres ochrony i sposób realizacji przedmiotu umowy określa Opis przedmiotu zamówienia oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

### § 2

Powierzenie przez zamawiającego zadanie będą pełnić następujące osoby:

.....

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w ochranianym obiekcie, instrukcji postępowania na wypadek pożaru, instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz stosowania się do poleceń właściwego pracownika Starostwa, zwłaszcza w zakresie sposobu pełnienia służby ochronnej, jej kontroli oraz przekazywania bieżących i okresowych informacji o realizacji zadań ochrony obiektu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia stałego nadzoru i kontroli nad realizacją zadań przez pracowników ochrony Wykonawcy w obiekcie tak, by nieprzerwanie był w stanie udzielić osobie wymienionej w ust. 1 pełnej i adekwatnej informacji na temat stanu ochrony fizycznej obiektu.

### § 4

Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie okoliczności mające wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

## § 5

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać swoje obowiązki zatrudniając osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, jednolicie umundurowane i wyposażone w ubiory służbowe i identyfikatory z nazwą firmy chroniącej oraz danymi personalnymi pracownika, zgodne z Tabelą Służby Ochronnej, umożliwiające wykonanie umowy.

## § 6

W chronionym obiekcie Wykonawca zobowiązuje się prowadzić listę obecności osób ochraniających obiekt wraz z każdorazowym spisywaniem protokołu w dzienniku służby po ukończeniu swojej zmiany.

## § 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku kradzieży, włamania, celowego działania pracowników Wykonawcy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, oraz szczególnie za szkody powstałe w wyniku niedbalstwa oraz wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyni pozostających poza jego kontrolą (np. klęski żywiołowe, pożar z przyczyn leżących w urządzeniach technicznych) lub powstałych z przyczyn go nie obciążających, tzn. rozruchów, zamieszek, strajków, demonstracji, działań wojennych, lub obronnych pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia o ich powstaniu Zamawiającego.
2. W razie zagrożenia dla mienia w chronionych obiektach Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia przedstawicieli Zamawiającego, Policji, ewentualnie Straży Pożarnej.
3. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy natychmiast po zaistniałym włamaniu. Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość skradzionych przedmiotów lub tych, które uległy uszkodzeniu.
4. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej umowy aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej do sumy ubezpieczenia minimum 200.000,00 zł z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na jedno lub wszystkie zdarzenia.
5. Przekazanie Zamawiającemu w dniu podpisania umowy kserokopii umowy wymienionej w pkt 4, potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
6. Prawo przeprowadzania kontroli realizacji niniejszej umowy, w tym do bieżącej kontroli służby ochronnej i dokumentacji ochronnej w imieniu Zamawiającego przysługuje Kierownikowi Wydziału Administracyjno-Gospodarczego Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie.

## § 8

1. Strony ustalają, że zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy (i formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do umowy) za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w kwocie brutto nie przekraczającej ..... zł (słownie: ..... /100 ), na którą składa się wynagrodzenie netto w wysokości ..... (słownie: ..... /100) oraz kwota ..... stanowiąca 23 % podatku VAT, wynikające z iloczynu stawki za jedną roboczogodzinę ochrony Obiektu, określonej w ofercie Wykonawcy, tj. .... netto zł i przewidywanej ilości roboczogodzin pracy ochrony obiektu w okresie realizacji umowy tj ..... godzin.
2. W przypadku, gdy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalona jest w oparciu o minimalne wynagrodzenie za pracę ogłoszone w drodze obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów, dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia określonego w § 8 po udokumentowaniu przez Wykonawcę

wpływu zmiany należności minimalnego wynagrodzenia za pracę na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie i zostanie obliczone z zastosowaniem stawki roboczogodziny, określonej w ust. 1 i wypłacone za faktyczną liczbę roboczogodzin pełnienia ochrony. Należność miesięczną za usługę świadczoną przez Wykonawcę, Zamawiający będzie przekazywał przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty złożenia potwierdzonej faktury do właściwej komórki organizacyjnej Zamawiającego – Wydział AG. Potwierdzenia wykonania usługi dokonuje Starosta Wąbrzeski lub upoważniony pisemnie przez niego pracownik Wydziału.
4. W fakturach wystawianych Zamawiającemu przez Wykonawcę, należy podawać jako podatnika: Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
5. Faktury będą wystawiane na kwoty wynikające z miesięcznej liczby roboczogodzin ochrony obiektu. Faktura za zakończony miesiąc pełnienia ochrony dostarczana będzie do siedziby płatnika do piątego dnia roboczego kolejnego miesiąca.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku bankowego.
7. Do kierowania i nadzoru nad pracami wynikającymi z niniejszej umowy upoważniony jest:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Kierownik Wydziału AG – Wojciech Bereza;
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy netto w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia netto należnego za miesiąc, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie umowy, wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w § 8 ust. 2.
3. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniechania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu lub substancji budynku, a w szczególności zaniechanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
4. Nienależyte wykonywanie umowy przez Wykonawcę przez 2 doby stanowić będzie podstawę do odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy i zobowiązania Wykonawcy do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 1.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, 2215, Dz. U z 2019 r. poz. 53, 730), oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być zgodne z Prawem zamówień publicznych i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory dotyczące realizacji postanowień umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W razie utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej zakresie usług ochrony osób i mienia umowa niniejsza wygasa z mocy prawa, co rodzi skutki przewidziane w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z jego winy, określone w § 9 ust. 1 i ust. 5 niniejszej umowy.

### § 12

Umowa wchodzi w życie w dniu 1 lipca 2019 roku i wygasa z dniem 31 czerwca 2022 roku o godz. 24.00.

### § 13

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**