

ARCHIBUD Marek Oleś  
ul. Podzamcze 9  
87-200 Wąbrzeźno  
tel/fax: (0 56) 688 27 76  
tel.kom. 0 602 10 27 54  
www.mmoles.pl  
mmoles@gazeta.pl  
NIP 878-103-03-12

## Przedmiar robót

**OBIEKT:** Zmiana sposobu użytkowania istniejącego  
budynku na budynek placówki opiekuńczo –  
wychowawczej wraz z rozbudową i przebudową.

**ADRES INWESTYCJI:** Książki; ul. Północna 36; Nr działki 68/3.

**INWESTOR:** Powiat Wąbrzeski  
ul. Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno

**OPRACOWAŁ:** mgr inż. Marek Oleś  
upr. bud. nr 7342/30/TO/97-98

mgr inż. MAREK OLEŚ  
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania  
Robotami Budowlanymi w Specjalności  
Konstrukcyjno-budowlanej  
- SZ OGRANICZEN -  
Nr. ewidencyjny 7342/30/TO/97-98

30 grudnia 2016

## Zawartość opracowania

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| 1 - Strona tytułowa               | 1  |
| 2 - Zawartość opracowania         | 2  |
| 3 - Przedmiar branży budowlanej   | 3  |
| 4 - Przedmiar branży sanitarnej   | 15 |
| 5 - Przedmiar białego montażu     | 20 |
| 6 - Przedmiar branży elektrycznej | 22 |

| L.p. | Podstawa opisu                     | Spec. techn. | Opis / Obmiar   | Obmiar   | Jedn. |
|------|------------------------------------|--------------|---|----------|-------|
| 5    | Analiza własna: KNR 0223 0309-0600 |              | Analogia: Huśtawka dwustanowiskowa z siedziskiem i oparciem.<br><br>Obmiar:<br>1,0000   | 1,0000   | szt.  |
| 6    | KNR 0202 1802-0400                 |              | Ogrodzenia drewniane, wysokości 2 m, w ramach.<br><br>Obmiar:<br>12,0000  | 12,0000  | m     |
| 7    | KNR 0404 1105-0100                 |              | Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km<br><br>Obmiar:<br>32,0000<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550                               | 32,0000  | m3    |
| 8    | KNR 0404 1105-0200                 |              | Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km<br><br>Obmiar:<br>160,0000<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550 | 160,0000 | m3    |

**H&K INŻ. MAREK OLEŚ**  
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Nadzoru  
Robotami Budowlanymi w Specjalności  
Konstrukcyjno-budowlanej  
**- BEZ OGRANICZEŃ -**  
Nr. owidencyjny 7342/30/T0/97-98

## Przebudowa i rozbudowa budynku placówki opiekuńczo - wychowawczej w Książkach

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane

### BUDOWA:

Rozbudowa i przebudowa budynku placówki opiekuńczo - wychowawczej  
Budynek placówki opiekuńczo - wychowawczej  
Północna 36  
87-222 Książki

### INWESTOR:

Powiat Wąbrzeski  
Wolności 44  
87-200 Wąbrzeźno  
tel. 56 688 24 51

### KOSZTORYSANT:

ARCHIBUD Marek Oleś  
Podzamcze 9  
87-200 Wąbrzeźno  
tel. 56 688 27 76

Kosztorys sporządził: Marek Oleś

NGR INZ. MAREK OLEŚ  
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania  
Robotami Budowlanymi w Specjalności  
Konstrukcyjno-budowlanej  
-BEZ OGRANICZEŃ-  
Nr. ewidencyjny 7342/36/TO/97-98

Ilość robót: 1

### Notatka:

Charakterystyka robót: Zakres prac obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku, remont pomieszczeń, wymianę stolarki i ocieplenie budynku.

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

| L.p. | Podstawa opisu                | Spec. techn. | Opis / Obmiar   | Obmiar  | Jedn. |
|------|-------------------------------|--------------|---|---------|-------|
| I    |                               |              | Rozbudowa budynku   |         |       |
| 1    | <b>KNR 0201<br/>0307-0200</b> |              | Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m - grunt kategorii III.<br><br>Obmiar:<br>13,2300 | 13,2300 | m3    |
| 2    | <b>KNR 0202<br/>1101-0702</b> |              | Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.<br><br>Obmiar:<br>1,0500  | 1,0500  | m3    |
| 3    | <b>KNR 0202<br/>1101-0101</b> |              | Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu lekkiego zwartego i półzwarłego.<br><br>Obmiar:<br>0,7000   | 0,7000  | m3    |
| 4    | <b>KNR 0202<br/>0290-0201</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi od 8 do 14 mm.<br><br>Obmiar:<br>0,0520  | 0,0520  | t     |
| 5    | <b>KNR 0202<br/>0290-0100</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi do 7 mm.<br><br>Obmiar:<br>0,0130              | 0,0130  | t     |
| 6    | <b>KNR 0202<br/>0202-0100</b> |              | Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości do 0,6 m.<br><br>Obmiar:<br>1,9000   | 1,9000  | m3    |
| 7    | <b>KNR 0202<br/>0604-0100</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe dwoma warstwami papy, lepik na gorąco, ław fundamentowych, roztwór asfaltowy do gruntowania.<br><br>Obmiar:<br>5,9500    | 5,9500  | m2    |
| 8    | <b>KNR 0202<br/>0101-0600</b> |              | Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej<br><br>Obmiar:<br>3,3100  | 3,3100  | m3    |
| 9    | <b>KNR 0202<br/>0604-0100</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe dwoma warstwami papy, lepik na gorąco, ścian fundamentowych, roztwór asfaltowy do gruntowania.<br><br>Obmiar:<br>3,3100  | 3,3100  | m2    |
| 10   | <b>KNR 0202<br/>0107-0100</b> |              | Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, o wysokości do 4,5 m i grubości 24 cm.<br><br>Obmiar:<br>37,2300              | 37,2300 | m2    |
| 11   | <b>KNR 0202<br/>0262-0400</b> |              | Wieńce żelbetowe w deskowaniu, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 14.<br><br>Obmiar:<br>0,7630                            | 0,7630  | m3    |
| 12   | <b>KNR 0202<br/>0290-0201</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi od 8 do 14 mm.<br><br>Obmiar:<br>0,0470  | 0,0470  | t     |
| 13   | <b>KNR 0202<br/>0290-0100</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi do 7 mm.<br><br>Obmiar:                        | 0,0118  | t     |

| L.p. | Podstawa opisu                | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar  | Jedn. |
|------|-------------------------------|--------------|--|---------|-------|
|      |                               |              | 0,0118   |         |       |
| 14   | <b>KNR 0404<br/>0404-0500</b> |              | Rozebranie ścianek działowych drewnianych z lat i rygli<br><br>Obmiar:<br>7,6700<br>Mnożniki:<br>R = 0,9550  | 7,6700  | m2    |
| 15   | <b>KNR 0404<br/>0109-0300</b> |              | Rozebranie konstrukcji schodów na płycie<br><br>Obmiar:<br>13,8400<br>Mnożniki:<br>R = 0,9550  | 13,8400 | m2    |
| 16   | <b>KNR 0404<br/>0102-0200</b> |              | Rozebranie murów i słupów z cegły powyżej terenu w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo wapiennej<br><br>Obmiar:<br>6,0000<br>Mnożniki:<br>R = 0,9550 | 6,0000  | m3    |
| 17   | <b>KNR 0202<br/>0218-0200</b> |              | Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm.<br><br>Obmiar:<br>8,2600  | 8,2600  | m2    |
| 18   | <b>KNR 0202<br/>0218-0600</b> |              | Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty.<br><br>Obmiar:<br>57,8500  | 57,8500 | m2    |
| 19   | <b>KNR 0202<br/>0210-0100</b> |              | Belki i podciagi żelbetowe, o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 8 m/m2.<br><br>Obmiar:<br>0,4400  | 0,4400  | m3    |
| 20   | <b>KNR 0202<br/>0290-0201</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi od 8 do 14 mm.<br><br>Obmiar:<br>0,1350                                     | 0,1350  | t     |
| 21   | <b>KNR 0202<br/>0290-0100</b> |              | Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi do 7 mm.<br><br>Obmiar:<br>0,0092   | 0,0092  | t     |
| 22   | <b>KNR 0202<br/>1121-0500</b> |              | Okładziny schodów z płytek na klej układanych metodą kombinowaną o wymiarach 30x30 cm.<br><br>Obmiar:<br>12,4500   | 12,4500 | m2    |
| 23   | <b>KNR 0202<br/>1122-0100</b> |              | Cokoliki na schodach z płytek na klej układanych metodą kombinowaną, przygotowanie podłoża, cokolik o wysokości 10 cm.<br><br>Obmiar:<br>7,2300  | 7,2300  | m     |
| 24   | <b>KNR 0202<br/>1207-0200</b> |              | Balustrady schodowe z prętów stalowych, osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu, o masie do 10 kg.<br><br>Obmiar:<br>8,5300   | 8,5300  | m     |

| L.p. | Podstawa opisu            | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar  | Jedn. |
|------|---------------------------|--------------|--|---------|-------|
| 25   | <b>KNR 0202 0603-0700</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z lepiku asfaltowego na zimno pierwsza warstwa.<br>Obmiar:<br>13,2400   | 13,2400 | m2    |
| 26   | <b>KNR 0202 0616-0100</b> |              | Izolacje poziome na sucho, z papy asfaltowej jedna warstwa.<br>Obmiar:<br>1,2700   | 1,2700  | m2    |
| 27   | <b>KNR 0202 0616-0400</b> |              | Izolacje pionowe na sucho, z papy asfaltowej jedna warstwa.<br>Obmiar:<br>1,2700   | 1,2700  | m2    |
| 28   | <b>KNR 0202 0406-0200</b> |              | Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty, o przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2.<br>Obmiar:<br>0,1000  | 0,1000  | m3    |
| 29   | <b>KNR 0202 0406-0600</b> |              | Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie, o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2.<br>Obmiar:<br>0,1500         | 0,1500  | m3    |
| 30   | <b>KNR 0202 0408-0300</b> |              | Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie zwykle o długości do 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2.<br>Obmiar:<br>2,6700                    | 2,6700  | m3    |
| 31   | <b>KNR 0202 0410-0100</b> |              | Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, deskowanie połaci dachowych.<br>Obmiar:<br>23,5800  | 23,5800 | m2    |
| 32   | <b>KNR 0202 0501-0100</b> |              | Pokrycie dachów na podłożu drewnianym, papą jednowarstwowo.<br>Obmiar:<br>23,5800  | 23,5800 | m2    |
| 33   | <b>KNR 0202 0410-0300</b> |              | Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, ołączenie połaci dachowych łatami 38 x 50 mm, rozstaw łat 16 cm do 24 cm.<br>Obmiar:<br>23,5800 | 23,5800 | m2    |
| 34   | <b>KNR 0002 0508-0100</b> |              | Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - blachodachówka<br>Obmiar:<br>23,5800  | 23,5800 | m2    |
| 35   | <b>KNR 0202 0121-0300</b> |              | Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm.<br>Obmiar:<br>8,0700   | 8,0700  | m2    |
| 36   | <b>KNR 0202 0613-0400</b> |              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ukośne, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho, grubości 22 cm.<br>Obmiar:<br>15,2500                             | 15,2500 | m2    |
| 37   | <b>KNR 0202 0607-0100</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe paroszczelna, z folii polietylenowej szerokiej izolacja ukośna sufitowa.<br>Obmiar:<br>15,2500                                    | 15,2500 | m2    |
| 38   | <b>KNR 0202 2007-0200</b> |              | Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach z listew drewnianych.  | 15,2500 | m2    |

| L.p. | Podstawa opisu                | Spec. techn. | Opis / Obmiar   | Obmiar  | Jedn. |
|------|-------------------------------|--------------|---|---------|-------|
|      |                               |              | Obmiar:<br>15,2500  |         |       |
| 39   | <b>KNR 0202<br/>2006-0400</b> |              | Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo kartonowych, grubości 9,5 mm, powierzchni stropów na gotowym ruszcie.<br><br>Obmiar:<br>15,2500                         | 15,2500 | m2    |
| 40   | <b>KNR 0202<br/>0803-0300</b> |              | Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.<br><br>Obmiar:<br>48,7100   | 48,7100 | m2    |
| 41   | <b>KNR 0201<br/>0307-0200</b> |              | Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m - grunt kategorii III.<br><br>Obmiar:<br>5,9200          | 5,9200  | m3    |
| 42   | <b>KNR 0202<br/>1101-0702</b> |              | Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.<br><br>Obmiar:<br>3,0800  | 3,0800  | m3    |
| 43   | <b>KNR 0202<br/>1101-0101</b> |              | Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu lekkiego zwartego i półzwartego.<br><br>Obmiar:<br>1,1500   | 1,1500  | m3    |
| 44   | <b>KNR 0202<br/>0604-0301</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy na tekturze, na lepiku na gorąco pierwsza warstwa.<br><br>Obmiar:<br>7,6900                        | 7,6900  | m2    |
| 45   | <b>KNR 0202<br/>0604-0401</b> |              | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy na tekturze, na lepiku na gorąco, każda następna warstwa.<br><br>Obmiar:<br>7,6900                 | 7,6900  | m2    |
| 46   | <b>KNR 0202<br/>0609-0300</b> |              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - jedna warstwa 8 cm.<br><br>Obmiar:<br>7,6900 | 7,6900  | m2    |
| 47   | <b>KNR 0202<br/>0609-0400</b> |              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa 8 cm.<br><br>Obmiar:<br>7,6900 | 7,6900  | m2    |
| 48   | <b>KNR 0202<br/>1106-0200</b> |              | Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na gładko.<br><br>Obmiar:<br>7,6900  | 7,6900  | m2    |
| 49   | <b>KNR 0202<br/>1106-0300</b> |              | Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm.<br><br>Obmiar:<br>26,9100  | 26,9100 | m2    |
| 50   | <b>KNR 0202<br/>1104-0100</b> |              | Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm.<br><br>Obmiar:<br>27,9900                                | 27,9900 | m2    |
| 51   | <b>KNR 0202<br/>1105-0300</b> |              | Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych, terakotowych 100x100 mm.<br><br>Obmiar:   | 28,9500 | m     |



| L.p. | Podstawa opisu                       | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar   | Jedn. |
|------|--------------------------------------|--------------|--|----------|-------|
|      |                                      |              | 28,9500  |          |       |
| 52   | <b>KNR 0202<br/>1003-0800</b>        |              | Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednoodzielnie dwurzędowe o powierzchni do 2,0 m2 budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone<br><br>Obmiar:<br>1,5600                  | 1,5600   | m2    |
| 53   | <b>KNR 0401<br/>0321-0100</b>        |              | Obsadzenie podokienników do 1,5 m w ścianach.<br><br>Obmiar:<br>1,0000   | 1,0000   | szt.  |
| 54   | <b>KNR 0202<br/>1003-0800</b>        |              | Okna oddymiające o powierzchni do 2,0 m2 budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone.<br><br>Obmiar:<br>1,8600  | 1,8600   | m2    |
| 55   | <b>KNR 0401<br/>0321-0200</b>        |              | Obsadzenie podokienników ponad 1,5 m w ścianach.<br><br>Obmiar:<br>1,0000  | 1,0000   | szt.  |
| 56   | <b>KNR 0202<br/>1003-1100</b>        |              | Drzwi dwuszybowe wzmocnione, budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone<br><br>Obmiar:<br>2,5200   | 2,5200   | m2    |
| 57   | <b>KNR 0202<br/>1016-0100</b>        |              | Ościeżnice drzwiowe stal. wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrzno-lokalowych, 2 krotnie malowane farbą ftalową do grunt. i nawierz. na budowie<br><br>Obmiar:<br>1,0000 | 1,0000   | szt.  |
| 58   | <b>KNR 0202<br/>1020-0400</b>        |              | Skrzydła drzwiowe wewnętrzne wejściowe pełne dwudzielne o pow. ponad 2,50 m2, dwukrotnie malowane farbą ftalową do gruntowania i farbą ftalową nawierzchniową<br><br>Obmiar:<br>2,5200     | 2,5200   | m2    |
| 59   | <b>KNR 0401<br/>1202-0900</b>        |              | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2<br><br>Obmiar:<br>59,3700   | 59,3700  | m2    |
| 60   | <b>KNR 0401<br/>1204-0800</b>        |              | Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfaldowań) powierzchni tynku<br><br>Obmiar:<br>59,3700   | 59,3700  | m2    |
| 61   | <b>NNRNKB<br/>0202<br/>1134-0100</b> |              | Gruntowanie podłogi poziomych/ukośnych preparatami grutującymi.<br><br>Obmiar:<br>15,2500  | 15,2500  | m2    |
| 62   | <b>NNRNKB<br/>0202<br/>1134-0200</b> |              | Gruntowanie podłogi pionowych preparatami grutującymi.<br><br>Obmiar:<br>108,0800  | 108,0800 | m2    |
| 63   | <b>KNR 0202<br/>1505-0500</b>        |              | Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych farbą emulsyjną.<br><br>Obmiar:<br>15,2500   | 15,2500  | m2    |
| 64   | <b>KNR 0401<br/>1204-0200</b>        |              | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  | 108,0800 | m2    |

| L.p. | Podstawa opisu                | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar   | Jedn. |
|------|-------------------------------|--------------|--|----------|-------|
|      |                               |              | Obmiar:<br>108,0800  |          |       |
| 65   | <b>KNR 0023<br/>2614-0300</b> |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przeznaczonymi do stosowania w gruncie grubości 8 cm, docieplenie ścian z betonu.<br><br>Obmiar:<br>13,2300 | 13,2300  | m2    |
| 66   | <b>KNR 0023<br/>2614-1100</b> |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 18 cm, zamocowanie listwy cokołowej<br><br>Obmiar:<br>13,2300                                      | 13,2300  | m     |
| 67   | <b>KNR 0023<br/>2614-0100</b> |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 18 cm, docieplenie ścian z gazobetonu.<br><br>Obmiar:<br>36,1700                                   | 36,1700  | m2    |
| 68   | <b>KNR 0023<br/>2614-1000</b> |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 18 cm, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym<br><br>Obmiar:<br>18,3800                | 18,3800  | m     |
| 69   | <b>KNR 0202<br/>0508-0201</b> |              | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 10 cm.<br><br>Obmiar:<br>5,3000  | 5,3000   | m     |
| 70   | <b>KNR 0202<br/>0510-0101</b> |              | Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 8 cm.<br><br>Obmiar:<br>2,5000  | 2,5000   | m     |
| II   |                               |              | Roboty wewnątrz budynku  |          |       |
| 1    | <b>KNR 0404<br/>0105-0400</b> |              | Rozebranie ścianki pełnej o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo wapiennej<br><br>Obmiar:<br>96,5800<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550                      | 96,5800  | m2    |
| 2    | <b>KNR 0404<br/>0504-0300</b> |              | Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych<br><br>Obmiar:<br>149,3300<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550  | 149,3300 | m2    |
| 3    | <b>KNR 0404<br/>0504-0600</b> |              | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie<br><br>Obmiar:<br>105,7700<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550                                     | 105,7700 | m2    |
| 4    | <b>KNP 0400<br/>0907-0103</b> |              | Rozebranie oblicowania ścian z płytek glazurowanych<br><br>Obmiar:<br>132,4900   | 132,4900 | m2    |
| 5    | <b>KNR 0401<br/>0329-0200</b> |              | Wykucie otworów drzwiowych w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej<br><br>Obmiar:<br>1,8300                  | 1,8300   | m2    |

| L.p. | Podstawa opisu                | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar   | Jedn. |
|------|-------------------------------|--------------|--|----------|-------|
| 6    | <b>KNR 0401<br/>0329-0300</b> |              | Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej<br><br>Obmiar:<br>4,8500                          | 4,8500   | m3    |
| 7    | <b>KNR 0202<br/>1003-0800</b> |              | Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe o powierzchni do 2,0 m2 budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone<br><br>Obmiar:<br>1,8300                 | 1,8300   | m2    |
| 8    | <b>KNR 0202<br/>1003-0900</b> |              | Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednozielne dwurzędowe o powierzchni do 2,5 m2 budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykonane<br><br>Obmiar:<br>2,2700                   | 2,2700   | m2    |
| 9    | <b>KNR 0401<br/>0321-0100</b> |              | Obsadzenie podokienników do 1,5 m w ścianach.<br><br>Obmiar:<br>2,0000   | 2,0000   | szt.  |
| 10   | <b>KNR 0202<br/>0120-0201</b> |              | Ścianki działowe z cegieł dziurawek, o grubości 1/2 cegły.<br><br>Obmiar:<br>47,4500   | 47,4500  | m2    |
| 11   | <b>KNR 0401<br/>0304-0200</b> |              | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo wapiennej /wapno suchogazzone/<br><br>Obmiar:<br>2,5500                    | 2,5500   | m3    |
| 12   | <b>KNR 0202<br/>0803-0300</b> |              | Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.<br><br>Obmiar:<br>113,4900   | 113,4900 | m2    |
| 13   | <b>KNR 0202<br/>1016-0100</b> |              | Ościeżnice drzwiowe stal. wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych, 2 krotnie malowane farbą łalową do grunt. i nawierz. na budowie<br><br>Obmiar:<br>8,0000 | 8,0000   | szt.  |
| 14   | <b>KNR 0202<br/>1017-0200</b> |              | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednozielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br><br>Obmiar:<br>13,9200                                 | 13,9200  | m2    |
| 15   | <b>KNR 0202<br/>1016-0100</b> |              | Ościeżnice drzwiowe przeciwpożarowe. wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych.<br><br>Obmiar:<br>4,0000  | 4,0000   | szt.  |
| 16   | <b>KNR 0202<br/>1017-0200</b> |              | Skrzydła drzwiowe, przeciwpożarowe, wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednozielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br><br>Obmiar:<br>7,2900                        | 7,2900   | m2    |
| 17   | <b>KNR 0019<br/>0931-0401</b> |              | Wymiana stolarki drzwiowej. Ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe o powierzchni do 3,0 m2, szyby dwukomorowe.<br><br>Obmiar:<br>5,5200                              | 5,5200   | m2    |

| L.p. | Podstawa opisu                       | Spec. techn. | Opis / Obmiar   | Obmiar     | Jedn. |
|------|--------------------------------------|--------------|---|------------|-------|
| 18   | <b>KNKRB 0003<br/>0702-0600</b>      |              | Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych przeciwpożarowych EI30.<br>Obmiar:<br>1,9500              | 1,9500     | m2    |
| 19   | <b>KNKRB 0003<br/>0701-0400</b>      |              | Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych.<br>Obmiar:<br>46,1100                                     | 46,1100    | m2    |
| 20   | <b>KNNR 0002<br/>0701-0900</b>       |              | Ścianki z kształtek szklanych w miejscu po zdemontowanych oknach.<br>Obmiar:<br>2,3700                          | 2,3700     | m2    |
| 21   | <b>KNR 0401<br/>0321-0100</b>        |              | Obsadzenie podokienników do 1,5 m w ścianach.<br>Obmiar:<br>27,0000   | 27,0000    | szt.  |
| 22   | <b>KNR 0401<br/>1202-0900</b>        |              | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2<br>Obmiar:<br>1 048,6700   | 1 048,6700 | m2    |
| 23   | <b>KNR 0401<br/>1204-0800</b>        |              | Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) powierzchni tynku<br>Obmiar:<br>1 048,6700 | 1 048,6700 | m2    |
| 24   | <b>NNRNKB<br/>0202<br/>1134-0100</b> |              | Gruntowanie podłóży poziomych preparatami grutującymi.<br>Obmiar:<br>314,1000                                   | 314,1000   | m2    |
| 25   | <b>NNRNKB<br/>0202<br/>1134-0200</b> |              | Gruntowanie podłóży pionowych preparatami grutującymi.<br>Obmiar:<br>740,5100                                   | 740,5100   | m2    |
| 26   | <b>KNR 0401<br/>1204-0100</b>        |              | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów<br>Obmiar:<br>314,0100              | 314,0100   | m2    |
| 27   | <b>KNR 0401<br/>1204-0200</b>        |              | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian<br>Obmiar:<br>740,5100                | 740,5100   | m2    |
| 28   | <b>KNR 0202<br/>0822-0600</b>        |              | Licowanie ścian płytkami glazurowanymi, luzem, o wymiarach 15 x 15 cm.<br>Obmiar:<br>124,5600                   | 124,5600   | m2    |
| 29   | <b>KNR 0401<br/>0322-0200</b>        |              | Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł<br>Obmiar:<br>11,0000                                       | 11,0000    | szt.  |
| 30   | <b>KNR 0012<br/>1118-0100</b>        |              | Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej<br>Obmiar:<br>19,0300       | 19,0300    | m2    |

| L.p. | Podstawa opisu                 | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar   | Jedn. |
|------|--------------------------------|--------------|--|----------|-------|
| 31   | <b>KNR 0202<br/>1104-0100</b>  |              | Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm.<br><br>Obmiar:<br>124,8700  | 124,8700 | m2    |
| 32   | <b>KNR 0202<br/>1110-0100</b>  |              | Podłoga z desek struganych o grubości 25 mm.<br><br>Obmiar:<br>130,6000  | 130,6000 | m2    |
| 33   | <b>KNRw 0401<br/>0816-0300</b> |              | Mechaniczne szlifowanie posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8m2<br><br>Obmiar:<br>130,6000   | 130,6000 | m2    |
| 34   | <b>KNR 0202<br/>1111-0800</b>  |              | Lakierowanie posadzek i parkietów, lakierem chemoutwardzalnym.<br><br>Obmiar:<br>130,6000  | 130,6000 | m2    |
| 35   | <b>KNR 0401<br/>0815-0300</b>  |              | Uzupełnienie listew przycokołowych o wymiarach 2x2 cm, w odcinkach prostych<br><br>Obmiar:<br>118,6000   | 118,6000 | m     |
| III  |                                |              | Roboty zewnętrzne budynku  |          |       |
| 1    | <b>KNR 0023<br/>2614-0300</b>  |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przeznaczonymi do stosowania w gruncie grubości 8 cm, docieplenie ścian z betonu.<br><br>Obmiar:<br>63,3300                       | 63,3300  | m2    |
| 2    | <b>KNR 0401<br/>0621-0500</b>  |              | Odrzyskanie ścian ocieplonych o powierzchni ponad 5 m2, metodą dwukrotnego smarowania<br><br>Obmiar:<br>209,9800   | 209,9800 | m2    |
| 3    | <b>KNR 0023<br/>2614-1100</b>  |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 18 cm, zamocowanie listwy cokołowej<br><br>Obmiar:<br>63,3300  | 63,3300  | m     |
| 4    | <b>KNR 0023<br/>2614-0100</b>  |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi. Uzupełnienie do grubości 18 cm, docieplenie ścian z gazobetonu.<br><br>Obmiar:<br>355,3200                                       | 355,3200 | m2    |
| 5    | <b>KNR 0023<br/>2614-1000</b>  |              | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 18 cm, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym<br><br>Obmiar:<br>180,4200                                     | 180,4200 | m     |
| 6    | <b>KNR 0401<br/>0533-0200</b>  |              | Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów podrynnowych i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych, z blachy ocynkowanej<br><br>Obmiar:<br>52,0300 | 52,0300  | m2    |
| 7    | <b>KNR 0202<br/>0508-0501</b>  |              | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 18 cm.<br><br>Obmiar:<br>51,1700   | 51,1700  | m     |
| 8    | <b>KNR 0202<br/>0510-0401</b>  |              | Rury spustowe blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 15 cm.<br><br>Obmiar:<br>28,6000  | 28,6000  | m     |

| L.p. | Podstawa opisu  | Spec. techn. | Opis / Obmiar  | Obmiar   | Jedn. |
|------|---|--------------|--|----------|-------|
| 9    | <b>KNR 0202<br/>1604-0100</b>                         |              | Rusztowania zewnętrzne, rurowe o wysokości do 10 m.<br><br>Obmiar:<br>421,4600   | 421,4600 | m2    |
| 10   | <b>KNR 0401<br/>1211-0800</b>                         |              | Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych ponad 0,5 m2<br><br>Obmiar:<br>6,2700  | 6,2700   | m2    |
| 11   | <b>KNR 0401<br/>1211-0400</b>                         |              | Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0 m2<br><br>Obmiar:<br>5,0100   | 5,0100   | m2    |
| 12   | <b>KNR 0401<br/>1212-0200</b>                         |              | Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie<br><br>Obmiar:<br>6,2700   | 6,2700   | m2    |
| 13   | <b>KNR 0401<br/>1209-1000</b>                         |              | Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej<br><br>Obmiar:<br>5,0100   | 5,0100   | m2    |
| 14   | <b>KNR 0202<br/>0921-0200</b>                         |              | Licowanie ręczne ścian płytkami klinkierowymi, o wymiarach 25 x 6 cm.<br><br>Obmiar:<br>24,7800  | 24,7800  | m2    |
| 15   | <b>KNR 0231<br/>0511-0201</b>                         |              | Podjazd dla niepełnosprawnych z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo piaskowej.<br><br>Obmiar:<br>7,3400                          | 7,3400   | m2    |
| 16   | <b>KNR 0202<br/>1207-0200</b>                         |              | Balustrady schodowe stalowe, osadzone i zabetonowane w stopniu.<br><br>Obmiar:<br>4,8900   | 4,8900   | m     |
| IV   |   |              | Roboty zewnętrzne (zagospodarowanie)   |          |       |
| 1    | <b>KNR 0231<br/>0511-0201</b>                         |              | Chodnik i opaska z kostki brukowej betonowej kolorowej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo piaskowej.<br><br>Obmiar:<br>70,7600                                      | 70,7600  | m2    |
| 2    | <b>KNR 0202<br/>1805-1100</b>                         |              | Wstawienie furtki i naprawa ogrodzenia z siatki w ramach pomiędzy słupami na gotowych cokołach, osadzenie przęseł z siatki w ramach z kształtowników.<br><br>Obmiar:<br>126,0000 | 126,0000 | m2    |
| 3    | <b>KNR 0221<br/>0607-0200</b>                         |              | Ławki parkowe z prefabrykatów żelbetowych z obudową drewniana siedzeniową<br><br>Obmiar:<br>10,0000<br><br>Mnożniki:<br>R = 0,9550   | 10,0000  | m     |
| 4    | <b>Analiza<br/>własna: KNR<br/>0223<br/>0310-0500</b> |              | Analogia: Ustawienie drewnianej altanki 4.0 m x 4.0 m ze stołem i ławkami.<br><br>Obmiar:<br>1,0000  | 1,0000   | szt.  |