

POWIAT WĄBRZESKI

ul. Wolności 44
87-200 Wąbrzeźno

Wąbrzeźno, dnia 30.11.2016r.

AG.272.11.2016.SM

Zaproszenie do składania ofert na:

Podział nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie.

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44 ,87-200 Wąbrzeźno działając na podstawie Regulaminu zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego kieruje formularz ofertowy wraz z IWZ.

Wszystkich zainteresowanych prosimy o złożenie pisemnej oferty na załączonym formularzu ofertowym.

Realizację zamówienia powierzy się oferentowi, który zaproponował najniższą ceną zgodnie ze IWZ.

**Pisemne oferty należy składać lub przesłać w terminie
do 9.12.2016 r. do godz. 14.00**

elektronicznie na ag@wabrzezno.pl; lub pisemnie na:

**POWIAT WĄBRZESKI
UL. WOLNOŚCI 44
87-200 WĄBRZEŻNO**

Starosta
Krzysztof Mackiewicz

POWIAT WĄBRZESKI

ul. Wolności 44
87-200 Wąbrzeźno

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

AG.272.11.2016.SM

Wąbrzeźno, dnia 30.11.2016 r.

Zamawiający:

POWIAT WĄBRZESKI
UL. WOLNOŚCI 44
87-200 WĄBRZEŻNO
NIP: 878-173-62-65
TEL: 56-688-24-50 DO 57
FAX: 56-688-27-59
E-MAIL: ag@wabrzezno.pl

ZAMÓWIENIE OBEJMUJE:

Podział nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w oparciu o Regulamin zamówień publicznych Powiatu Wąbrzeskiego.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie www.bip.wabrzezno.pl Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie w dniu 30.11.2016 r. oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego.

Zatwierdzam:

Starosta

Krzysztof Mackiewicz

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

POWIAT WĄBRZESKI
UL. WOLNOŚCI 44
87-200 WĄBRZEŻNO
NIP: 878-173-62-65
TEL: 56-688-24-50 DO 57
FAX: 56-688-27-59
E-MAIL: starostwo@wabrzezno.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Powiecie Wąbrzeskim oraz jednostkach organizacyjnych powiatu.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziałów nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeżno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeżno-Kowalewo Pomorskie.

Należy dokonać podziału działek oznaczonych geodezyjnie jako: nr 356/5, nr 356/4, nr 357, nr 361/6, nr 361/1, nr 363/1, nr 376, nr 377, nr 375/1, nr 375/4, nr 14, nr 293, nr 15, nr 21, nr 22, nr 27/3, nr 27/5, nr 27/1, nr 66, nr 64, nr 68/1, nr 68/2, nr 69/1, nr 143/2, nr 147/2, nr 100, nr 101/2, nr 102, nr 87, nr 104 położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeżno – łącznie 30 podziałów.

4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

TERMIN REALIZACJI : do 19 czerwca 2017r.

6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Wymagane niżej wymienione dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii nie potwierdzonych notarialnie powinny być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę na każdej stronie.

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub wydruk z CEIDG lub inny odpowiadający dokument w przypadku wykonawców zagranicznych.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Oświadczenia, zapytania, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie e mailem. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Brak potwierdzenia otrzymania wiadomości zostaje uznane za jej dostarczenie.

8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ OŚWIADCZENIE, CZY ZAMIERZA SIĘ ZWOŁAĆ ZEBRANIE WYKONAWCÓW.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści IWZ, kierując swoje zapytania na piśmie, e-mailem lub faxem do Zamawiającego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

- Sprawy Merytoryczne – Tomasz Ścigniejew - 56-688-24-50 do 57 wew. 132
- Sprawy Proceduralne - Krzysztof Sumeracki 56-688-24-50 do 57 wew. 116

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Składający ofertę pozostaje nią związany na okres 30 dni kalendarzowych od daty upływu terminu składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

Ofertę należy przygotować zgodnie z Załącznikiem nr 3 „Formularz ofertowy” do niniejszego zapytania ofertowego.

1) Ofertę wraz załącznikami należy przesać e-mailem na adres ag@wabrzesno.pl lub pisemnie na adres Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno, sekretariat pok. 130 z **dołączaniem oferty na podział nieruchomości**.

2) Oferta złożona zgodnie z załączonym wzorem powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w specyfikacji Zamawiającego;

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Oferty należy składać do dnia 9.12.2016 r. do godz. 14.00 w formie elektronicznej na adres e-mail: ag@wabrzesno.pl lub pisemnej na adres: Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno.

Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu nie będą rozpatrywane

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OBLICZENIA OFERT.

Kryterium oceny ofert: cena za cały przedmiot zamówienia

A. Cena – 100%

1) **cena**

Oferty będą podlegały ocenie według następującego wzoru:

$$A_n = \frac{P_{\min}}{P_n} \times 100 \%$$

A_n - liczba punktów przyznana ofercie n za spełnienie kryterium A

n - numer oferty

P_{\min} - cena minimalna wśród złożonych ofert

P_n - cena zaproponowana przez wykonawcę

Zamówienie publiczne zostanie udzielone wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.

14. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informację na stronie internetowej www.bip.wabrzezno.pl

15. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik Nr 1-Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Załącznik Nr 2 – wzór umowy

Załącznik Nr 3 – formularz ofertowy

projekt umowy

na podział nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie.

zawarta w pomiędzy Powiatem Wąbrzeskim, NIP 878-173-62-65, REGON: 871118773 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, na rzecz którego działają:

1. Krzysztof Maćkiewicz – Starosta Wąbrzeski
2. Bożena Szpryńska - Wicestarosta

z kontrasygnatą Krzysztofa Golenia - Skarbnika Powiatu zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013, poz. 907 ze zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania podział nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie.

2. Przedmiotem zamówienia jest dokonanie podziału działek oznaczonych geodezyjnie jako: nr 356/5, nr 356/4, nr 357, nr 361/6, nr 361/1, nr 363/1, nr 376, nr 377, nr 375/1, nr 375/4, nr 14, nr 293, nr 15, nr 21, nr 22, nr 27/3, nr 27/5, nr 27/1, nr 66, nr 64, nr 68/1, nr 68/2, nr 69/1, nr 143/2, nr 147/2, nr 100, nr 101/2, nr 102, nr 87, nr 104 położone w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno zgodnie z ofertą z dnia....

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 2 w terminie do dnia 19.06.2016r.

§ 4

1. Potwierdzenie odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi w postaci pisemnego protokołu odbioru zawierającego co najmniej następujące dane: datę dokonania odbioru, oświadczenie Zamawiającego czy dokonuje odbioru bez zastrzeżeń czy też zgłasza zastrzeżenia, podpisanego przez obie Strony umowy.
2. W razie odmowy odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, sporządza się protokół podpisany przez obie strony, w którym wskazuje się przyczynę odmowy odbioru. W przypadku gdy Wykonawca odmówi podpisania protokołu okoliczność ta zostanie zaznaczona w treści protokołu.
3. Za dzień odbioru przyjmuje się datę odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy strony ustalają w wysokości :
.....zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy podany na fakturze w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i materialnym faktury VAT, przy czym Strony ustalają, że za datę terminowej płatności uważa się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia usterek lub wad przedmiotu umowy, zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego przed terminem zapłaty, o którym mowa w § 5 Zamawiający ma prawo odmówić Wykonawcy zapłaty oraz żądać usunięcia wad lub usterek. W takim wypadku wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 3 (trzech) dni licząc od dnia zakończenia usuwania wad lub usterek.
2. Usunięcie wad lub usterek potwierdzone zostanie w dodatkowym protokole, podpisanym przez obie strony umowy. Dokonanie zapłaty zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu uznaje się za dokonane w terminie.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn obciążających Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w §5.
4. Zamawiający płaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
5. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania z zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
6. Zamawiający dokona zwrotu wszystkich udokumentowanych kosztów związanych z przedmiotem umowy poniesionych przez Wykonawcę do czasu odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego.

§ 8

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 11

Do rozstrzygania sporów, wynikłych na tle wykonania umowy, jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(Data i miejsce)

FORMULARZ OFERTOWY

na
Podział nieruchomości położonych w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno,
zajętych pod budowę chodnika i urządzeń drogowych wykonanych podczas przebudowy
drogi powiatowej nr 1722C Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie.

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Telefon/Fax:

.....

NIP:

.....

REGON:

.....

e-mail

.....

Do bieżącego kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem wyznaczam:

....., Tel/fax.

W odpowiedzi na przesłane zapytanie dotyczące podziału nieruchomości położonych
w obrębie Czystochleb gmina Wąbrzeźno, zajętych pod budowę chodnika i urządzeń
drogowych wykonanych podczas przebudowy drogi powiatowej nr 1722C
Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie składam następującą ofertę na całość zamówienia:

Wartość netto: zł

(słownie:)

Wartość podatku VAT: zł

(słownie:)

Wartość brutto: zł

(słownie:.....)

Termin realizacji zamówienia: 19.06.2017.

Warunki płatności: przelew w terminie 14 dni.

Oświadczamy, że:

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

.....
(Miejsce i data)

.....

(Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)