
PRZEDMIAR INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont związany z termomodernizacją, wymianą stolarki w istniejącym Budynku Starostwa Powiatowego
- nowe skrzydło
ADRES INWESTYCJI : ul. Wolności 44; 87-200 Wąbrzeźno; na działkach nr 662/4, 663, 664/1, 664/2, 666/5, obręb: 0001
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie
ADRES INWESTORA : ul. Wolności 44; 87-200 Wąbrzeźno
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Kosma Pazdaj
DATA OPRACOWANIA : 12.08.2016

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont związany z termomodernizacją, wymianą stolarki w istniejącym Budynku Starostwa Powiatowego - nowe skrzydło przy ul. Wolności 44 w Wąbrzeźnie, na działkach nr 662/4, 663, 664/1, 664/2, 666/5, obręb: 0001					
1		OB 1			
1.1		FUNDAMENTY			
1	KNNR 3 d.1. 0601-01 1	Odbicie tynków wewn. z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach. 3.16*(31.62)	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
2	KNR 4-01 d.1. 0104-01 1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. I-II 0.8*1*(31.62)	m ³ m ³	 25.296	
				RAZEM	25.296
3	KNR 2-01 d.1. 0307-02 1	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) poz.2	m ³ m ³	 25.296	
				RAZEM	25.296
4	Kalkulacja d.1. własna 1	Osuszenie ścian metodą mikrofal, gr. śc. 0,4m (31.62)	m m	 31.620	
				RAZEM	31.620
5	KNR 2-02 d.1. 0904-01 1	Uzupełnienie tynków wewn. wyk.ręcznie na ścianach płaskich. Przyjęto 20% pow. poz.1	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
6	KNR 2-02 d.1. 0603-05 1	Izolacje przeciwwilgoci.styrodur poz.1	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
7	KNR-W 2-02 d.1. 0606-03 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej poz.6	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
8	kalk. własna d.1. 1	Przepona pozioma płynem iniekcijnym 31.62	m m	 31.620	
				RAZEM	31.620
9	kalk. własna d.1. 1	Izolacja ścian mineralna wodoszczelna Krotność = 2 poz.1	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
10	kalk. własna d.1. 1	Izolacja posadzki mineralna wodoszczelna 1*(31.62)	m ² m ²	 31.620	
				RAZEM	31.620
11	KNR 2-02 d.1. 0803-03 1 analogia	Tynki wewnętrzne renowacyjne poz.1	m ² m ²	 99.919	
				RAZEM	99.919
1.2		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE			
1.2.1		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE			
12	KNNR 3 d.1. 0601-01 2.1	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach. Przyjęto 5% pow. do skucia. ((31.62+13.70+2.39+2.9)*9.9+(25.22)*9.9-3.045*(16+24+6)-5.0*3-0.36*6+(31.62+13.70)*2.75+(2.39+2.9+25.22)*2.45-9*0.36-6*2.42+9.9*1)*0.05	m ² m ²	 39.250	
				RAZEM	39.250
13	KNR 2-02 d.1. 0925-01 2.1	Oslony okien folia polietylenowa 3.045*(16+24+6)+5.0*3+0.36*6+9*0.36+6*2.42	m ² m ²	 174.990	
				RAZEM	174.990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 2-02	Uzupełnienie tynków zewn. kat.III wyk.ręcznie na ścianach płaskich. Przyjęto	m ²		
d.1.	0904-01	5% pow.			
2.1		poz.12	m ²	39.250	
				RAZEM	39.250
15	KNR 2-02	Uzupełnienie tynków zewn. w przestrzeniach międzyokiennych	m ²		
d.1.	0904-01				
2.1		1.40*1.45*15	m ²	30.450	
				RAZEM	30.450
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.1		$((31.62+13.70+2.39+2.9)*9.9+(25.22)*9.9-3.045*(16+24+6)-5.0*3-0.36*6+(31.62+13.70)*2.75+(2.39+2.9+25.22)*2.45-9*0.36-6*2.42+9.9*1)$	m ²	785.007	
				RAZEM	785.007
17	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków	m ²		
d.1.	1505-10	bez gruntowania			
2.1		poz.16	m ²	785.007	
				RAZEM	785.007
1.2.		MURKI PRZY ZJEŹDZIE DO GARAŻY			
2					
18	KNR 2-02	Uzupełnienie tynków zewn. kat.III wyk.ręcznie na ścianach płaskich. Przyjęto	m ²		
d.1.	0904-01	5% pow.			
2.2		$(8*2)*4*0.05$	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.2		$8*2*4$	m ²	64.000	
				RAZEM	64.000
20	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami w kolorze białym powierzchni zewnętrznych -	m ²		
d.1.	1505-10	tynków bez gruntowania			
2.2		$8*2*4$	m ²	64.000	
				RAZEM	64.000
1.2.		DASZKI			
3					
21	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach. Przyjęto	m ²		
d.1.	0601-01	5% pow. do skucia.			
2.3		$(2*1.2*(21.92+20.72+20.72)+0.1*(21.92+20.72+20.72))*0.05$	m ²	7.920	
				RAZEM	7.920
22	KNR 2-02	Uzupełnienie tynków zewn. kat.III wyk.ręcznie na ścianach płaskich. Przyjęto	m ²		
d.1.	0904-01	20% pow.			
2.3		poz.21	m ²	7.920	
				RAZEM	7.920
23	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2.3		$(2*1.2*(21.92+20.72+20.72)+0.1*(21.92+20.72+20.72))$	m ²	158.400	
				RAZEM	158.400
24	KNR-W 2-02	Pokrycie daszków styropapą	m ²		
d.1.	0504-01				
2.3	analogia	poz.23	m ²	158.400	
				RAZEM	158.400
25	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1.	0506-02				
2.3		poz.23/2	m ²	79.200	
				RAZEM	79.200
1.2.		PARAPETY			
4					
26	KNR 2-02	Parapety szer.w rozw.do 25cm - z blachy tytanowo - cynkowej	m ²		
d.1.	0506-01				
2.4		$53*2.1*0.2$	m ²	22.260	
				RAZEM	22.260
1.3		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 2-02	Ręczne skucie powierzchni starej opaski	m ²		
d.1.	1914-05				
3	analogia	0.51*(33.22)	m ²	16.942	
				RAZEM	16.942
28	KNNR 6	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie	m ³		
d.1.	0106-06				
3	analogia	poz.27	m ³	16.942	
				RAZEM	16.942
29	KNR 2-11	Ułożenie obrzeży betonowych na podsypce piaskowo-cementowej	m		
d.1.	0414-02				
3		33.22+0.50+0.50	m	34.220	
				RAZEM	34.220
30	KNNR 6	Wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem łamanym zagęszczanym mechanicznie o gr. do 10 cm	m ³		
d.1.	0107-01				
3		0.75*0.05*(33.22)	m ³	1.246	
				RAZEM	1.246
31	KNR 2-31	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²		
d.1.	0106-01				
3		poz.27	m ²	16.942	
				RAZEM	16.942
32	KNR 2-31	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - za każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu	m ²		
d.1.	0106-02	Krotność = 10			
3		poz.31	m ²	16.942	
				RAZEM	16.942
1.4		STOLARKA			
1.4.1		Bramy			
33	KNR 2-02	Bramy stalowe pełne o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1.	1203-02				
4.1		2*6.6+5.2	m ²	18.400	
				RAZEM	18.400
1.5		REMONT SCHODOW, RAMP, POCHYLNI I MURKU OPOROWEGO			
34	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego	m ³		
d.1.	0203-10				
5		0.75*0.3*0.45*5	m ³	0.506	
				RAZEM	0.506
35	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01				
5		0.75*0.45	m ²	0.338	
				RAZEM	0.338
36	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek	m ²		
d.1.	202 2810-03				
5		poz.35	m ²	0.338	
				RAZEM	0.338
37	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
5		8*0.5*2	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
38	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami w kolorze szarym powierzchni zewnętrznych - tynków bez gruntowania	m ²		
d.1.	1505-10				
5		poz.37	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
1.6		RUSZTOWANIA			
39	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.	1604-01				
6		poz.16	m ²	785.007	
				RAZEM	785.007
1.7		WYWÓZ GRUZU			
40	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	1101-02				
7		15	m ³	15.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15.000
41	KNR 4-04 d.1. 1101-05 7	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km- dopełnienie do 5 km Krotność = 4 poz.40	m ³ m ³	 15.000	
				RAZEM	15.000
42	kalk. własna d.1. 7	Oplata za wysypisko poz.40	m ³ m ³	 15.000	
				RAZEM	15.000
1.8		ROBOTY DODATKOWE			
43	kalk. własna d.1. 8	Demontaż oraz ponowny montaż klimatyzatorów 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000
44	kalk. własna d.1. 8	Lampy oświetleniowe z czujkami ruchu wraz z podłączeniem od strony parkingu zewnętrznego 4	kpl kpl	 4.000	
				RAZEM	4.000
45	kalk. własna d.1. 8	Kamery wraz z podłączeniem 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000
46	kalk. własna d.1. 8	Odnowienie 3 barierok 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR 2-02 d.1. 1203-02 8	Bramy stalowe pełne o pow.ponad 2 m2 2.58*2.56+2.03*2.56	m ² m ²	 11.802	
				RAZEM	11.802